Oggetto: Consolidamento e recupero dell'"Ospedale Civico" da adibire a centro polivalente ed a centro per la diffusione della legalita': Progetto Esecutivo

PROGETTO

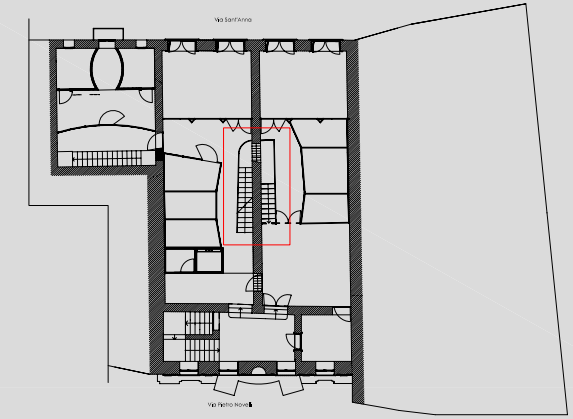
Gli interventi progettuali di restauro dell'antico nosocomio di Santa Caterina hanno lo scopo di restituire all'edificio il suo significato storico ed estetico compromesso da anni di abbandono. Si è pertanto stabilito di destinare l'edificio come spazio utile ad accogliere le attività connesse ad un centro culturale polivalente ed al nascente centro per la diffusione della legalità. Il centro culturale, al fine di razionalizzare l'organizzazione delle funzioni, si articolerà in :
piano terra dove verranno individuati quegli usi legati ad una maggiore affluenza di pubblico come la sala conferenze e la sala lettura. Le separazioni tra i percorsi di disimpegno e le aree sopradescritte è ottenuta mediante diaframmi trasparenti in struttura d'acciaio e vetro. Nel vestibolo d'ingresso, nei servizi igienici di piano terra e primo piano, nella scala principale, verrà ripristinato l'antico ammattonato in marmo bianco di Carrara, mentre negli altri spazi si prevedono pavimenti in cotto di fattura artigianale.

In analogia a quanto previsto al piano terra, un sistema di diaframmi leggeri in struttura d'acciaio e vetri individueranno i percorsi di distribuzione e i vari ambienti destinati alle attività principali: sala riunioni, sala studio, sala ricerca e consultazioni.
Questo secondo livello sarà caratterizzato dall'orditura delle travi della copertura ,a doppia falda, opportunamente lasciate a vista. Nella piccola unità edilizia accorpata al corpo principale dell'Ospedale saranno ricavati i servizi igienici e la scala secondaria di collegamento con il piano terra. In aderenza al muro centrale di separazione tra le due sale, è prevista la realizzazione di una scala con struttura in acciaio e pedate in legno, che consentirà di raggiungere un soppalco e la loggia del prospetto monumentale prospiciente la Via Novelli.
Il soppalco e l'adiacente "loggia"saranno destinati ad uffici, comprensivi di uno spazio attrezzato con diverse postazioni informatiche. Le finiture sono analoghe a quelle del primo piano terra, pavimentazione in cotto di fattura artigianale nelle sale maggiori, marmo di carrara nel vestibolo d'ingresso, ed intonaco interno con finitura a stucco marmorino.
Per quanto riguarda gli aspetti impiantistici, è prevista la realizzazione dei seguenti impianti:
- Impianto di condizionamento;
- Rivelazione incendi;
- Impianto antintrusione ed antieffrazione;
- Impianto sanitario;
- Impianto elettrico.

Comune di Monreale

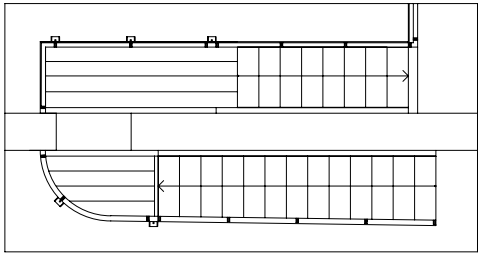
Ospedale Civico Santa Caterina

2004

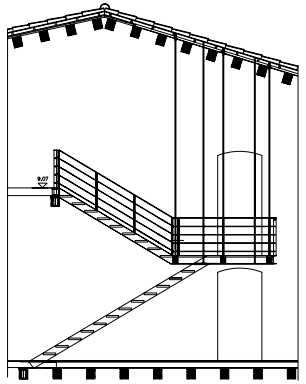


PIANTA PIANO PRIMO

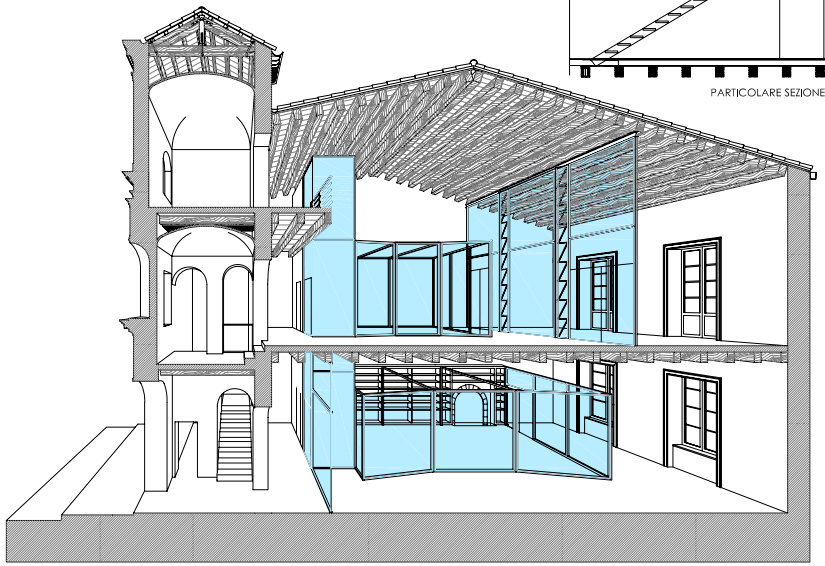
Prospetto su Via Pietro Novelli



PIANTA SCALA IN ACCIAIO



PARTICOLARE SEZIONE SCALA



Importo opera a base d'asta € 833.328,61	Id:	€ 441.965,70	Progettazione	Gennaio	2004
	Ig:	€ 179.595,89			
	III a:	€ 16.159,68	Inizio lavori	Aprile	2005
Stato dell'opera : completato	III b:	€ 66.591,20	Lavori ultimati	Marzo	2007
	III c:	€ 129.016,14			

PRESTAZIONI SVOLTE:
- PROGETTAZIONE
- DIREZIONE LAVORI
- COORDINATORE PER LA SICUREZZA